

# Kunta-asunnot oy:n talousselvitys

Loppuputulos: **Tieto luovutetaan osin.**

Deloitte & Touche Oy:n vuonna 2011 ARA:n ja Valtiokonttorin toimeksiannosta tekemä selvitys Kunta-asunnot oy:n on siltä osin julkista tietoa, kun siinä ei paljasteta yksityiskohtaista tietoa konsernin taloudellisesta asemasta, hallinnosta sekä konsernin toimintastrategiasta, jota konserni ei ole ilmeisesti tarkoittanut yleisön tietoon ja joiden julkaiseminen aiheuttaisi konsernille taloudellista vahinkoa.

Sen sijaan selvityksessä oli tietoja, jotka ilmenevät jo kaupparekisteriin rekisteröidyistä konsernin tilipäätöksistä sekä konserniin kuuluvien yhtiöiden kaupparekisteriin merkityistä toimialatiedoista sekä osittain myös konsernin Internet-sivuilta. Näin ollen ARA ei voinut kieltäytyä tietopyynnöstä kokonaan vedoten julkisuuslain 24 §:n 1 momentin 20 kohtaan, etenkin perusteluna se, että Deloitte & Touche Oy on halunnut selvityksen salassa pidettäväksi, sillä julkisuuslain 24 §:n 1 momentin kohta 20 ei nojautu rikoslain tavoin yrityksen salassapitotahtoon, vaan sillä on oltava objektiivisesti arvioiden salassapitointressi.

KHO:lle tullessa asiassa oli neljä valitusta: 1) yksityishenkilön vaatimus, että selvitys luovutetaan kokonaan, 2) yksityishenkilön väite, että Kunta-asunnot Oy:llä ei ole asiassa valitusoikeutta, 3) yksityishenkilön vaatimus suullisesta käsittelystä, ja 4) Kunta-asunnot Oy:n valitus alemman hallinto-oikeuden päätöksestä.

Kaikki hylättiin, yhtiöllä on valitusoikeus perustuen siihen, että hallinto-oikeuden päätös vaikuttaa sen oikeuteen, velvollisuuteen, tai etuun hallintokäyttölain 6 §:n 1 momentin tarkoitetulla tavalla välittömästi.

Viranomainen: Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA).

Tietopyytjä: Yksityishenkilö.

Valittaja: Kunta-asunnot Oy (mutta myös yksityishenkilö valitti).

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös

[Muu päätös 1310/2016](#) (verkkolinkki KHO:n sivuille)

Antopäivä: 13.4.2016

Taltonumero: 1310

Diaarinumero: 525/1/15

Muutos alemman hallinto-oikeuden päätökseen: Kyllä

*Pohjois-Suomen hallinto-oikeus 19.1.2015 nro 15/0012/1*